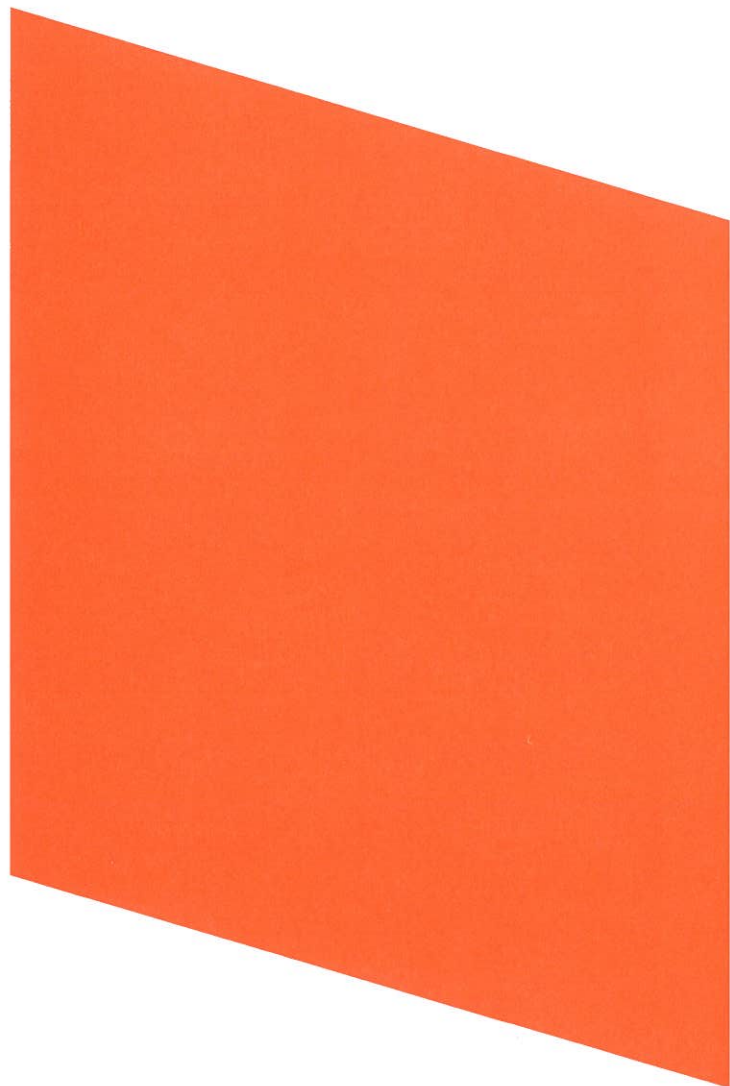




**STICHTING FONDSSENWERVING
HOF VAN ONTHAASTING**

SITTARD

RAPPORT OVER HET BOEKJAAR 2021



INHOUDSOPGAVE**Pagina****ACCOUNTANTSVERSLAG**

1	Samenstellingsverklaring van de accountant	2
2	Algemeen	3
3	Resultaat	4
4	Financiële positie	5
5	Fiscale positie	6

FINANCIEEL VERSLAG

1	Jaarverslag van het bestuur	8
2	Jaarrekening	
1	Balans per 31 december 2021	10
2	Staat van baten en lasten over 2021	12
3	Grondslagen voor waardering en resultaatbepaling	13
4	Toelichting op de balans per 31 december 2021	16
5	Toelichting op de staat van baten en lasten 2021	20
6	Overige toelichting	21



ACCOUNTANTSRAPPORT

Aan het bestuur van
Stichting Fondsenwerving Hof van Onthaasting
Postbus 5500
6130 MB Sittard

<i>Kenmerk</i>	<i>Behandeld door</i>	<i>Datum</i>
MK\DV\10640	DV	11 mei 2022

Geachte bestuur,

Hierbij brengen wij verslag uit over boekjaar 2021 met betrekking tot uw besloten vennootschap.

1 SAMENSTELLINGSVERKLARING VAN DE ACCOUNTANT

Aan: het bestuur

De jaarrekening van Stichting Fondsenwerving Hof van Onthaasting te Sittard is door ons samengesteld op basis van de van u gekregen informatie. De jaarrekening bestaat uit de balans per 31 december 2021 en de winst-en-verliesrekening over 2021 met de daarbij horende toelichting. In deze toelichting is onder andere een overzicht van de gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving opgenomen.

Deze samenstellingsopdracht is door ons uitgevoerd volgens Nederlands recht, waaronder de voor accountants geldende Standaard 4410, "Samenstellingsopdrachten". Op grond van deze standaard wordt van ons verwacht dat wij u ondersteunen bij het opstellen en presenteren van de jaarrekening in overeenstemming met Titel 9 Boek 2 van het Burgerlijk Wetboek (BW). Wij hebben daarbij onze deskundigheid op het gebied van administratieve verwerking en financiële verslaggeving toegepast.

Bij een samenstellingsopdracht bent u er verantwoordelijk voor dat de informatie klopt en dat u ons alle relevante informatie aanlevert. Wij hebben onze werkzaamheden, in overeenstemming met de daarvoor geldende regelgeving, dan ook uitgevoerd vanuit de veronderstelling dat u aan deze verantwoordelijkheid heeft voldaan. Als slotstuk van onze werkzaamheden zijn wij door het lezen van de jaarrekening globaal nagegaan dat het beeld van de jaarrekening overeenkwam met onze kennis van Stichting Fondsenwerving Hof van Onthaasting. Wij hebben geen controle- of beoordelingswerkzaamheden uitgevoerd die ons in staat stellen om een oordeel te geven of een conclusie te trekken met betrekking tot de getrouwheid van de jaarrekening.

Bij het uitvoeren van deze opdracht hebben wij ons gehouden aan de voor ons geldende relevante ethische voorschriften in de Verordening Gedrags- en Beroepsregels Accountants (VGBA). U en andere gebruikers van deze jaarrekening mogen dan ook ervan uitgaan dat wij de opdracht professioneel, vakbekwaam en zorgvuldig, integer en objectief hebben uitgevoerd en dat wij vertrouwelijk omgaan met de door u verstrekte gegevens.

Voor een nadere toelichting op aard en reikwijdte van een samenstellingsopdracht en de VGBA verwijzen wij u naar www.nba.nl/uitleg-samenstellingsverklaring.

2 ALGEMEEN

2.1 Bestuur

Het bestuur van de stichting wordt gevormd door Stichting Zuyderland Zorg.

2.2 Doelstelling

Het doel van Stichting Fondsenwerving Hof van Onthaasting, gevestigd te Sittard, bestaat voornamelijk uit het werven van fondsen ten behoeve van casu quo het vergaren van gelden middels de aanleg, de exploitatie, het beheer, het onderhoud en de organisatie van Parc Hoogveld ten behoeve van Stichting Hof van Onthaasting alsmede het verrichten van alle verdere rechtshandelingen, die met het vorenstaande in de ruimste zin verband houden en daartoe bevorderlijk kunnen zijn.

De stichting heeft geen winstoogmerk.

De stichting zal niet meer vermogen aanhouden dan redelijkerwijs nodig is voor de continuïteit van de voorziene werkzaamheden ten behoeve van het doel van de stichting.

2.3 Bestemming van de winst 2020

De bestemming van de winst over het jaar 2020 is, conform het bestuursvoorstel, door de algemene vergadering op 26 mei 2021 vastgesteld. De winst over 2020 ad € 1.817 is toegevoegd aan de overige reserves.

3 RESULTAAT

3.1 Vergelijkend overzicht

Het resultaat na belastingen over 2021 bedraagt € 1.492 tegenover € 1.817 over 2020. De resultaten over beide jaren kunnen als volgt worden samengevat:

	2021		2020		Vershil
	€	%	€	%	€
Netto-omzet	112.956	100,0	112.750	100,0	206
Kosten					
Exploitatiekosten park	110.000	97,4	110.000	97,6	-
Algemene kosten	1.362	1,2	841	0,7	521
	<u>111.362</u>	<u>98,6</u>	<u>110.841</u>	<u>98,3</u>	<u>521</u>
Bedrijfsresultaat	<u>1.594</u>	<u>1,4</u>	<u>1.909</u>	<u>1,7</u>	<u>(315)</u>
Financiële baten en lasten	(102)	-0,1	(92)	-0,1	(10)
Resultaat voor belastingen	<u>1.492</u>	<u>1,3</u>	<u>1.817</u>	<u>1,6</u>	<u>(325)</u>
Belastingen	-	-	-	-	-
Resultaat na belastingen	<u><u>1.492</u></u>	<u><u>1,3</u></u>	<u><u>1.817</u></u>	<u><u>1,6</u></u>	<u><u>(325)</u></u>

4 FINANCIËLE POSITIE

Uit de balans is de volgende financieringsstructuur af te leiden:

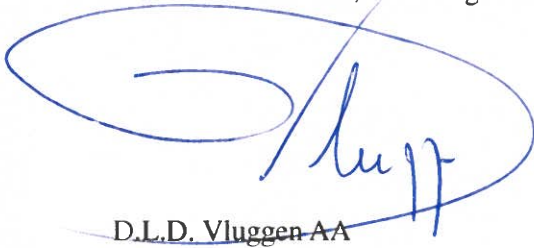
	<u>31-12-2021</u>	<u>31-12-2020</u>
	€	€
Beschikbaar op lange termijn:		
Eigen vermogen	16.127	14.635
	<u> </u>	<u> </u>
 Dit bedrag is als volgt aangewend:		
Vorderingen	4.516	2.083
Liquide middelen	34.453	44.998
	<u>38.969</u>	<u>47.081</u>
 Af: kortlopende schulden	22.842	32.446
	<u> </u>	<u> </u>
Werkkapitaal	<u>16.127</u>	<u>14.635</u>

5 FISCALE POSITIE

De stichting is vrijgesteld van vennootschapsbelasting op grond van Artikel 6 Wet op de Vennootschapsbelasting 1969.

Tot het verstrekken van nadere toelichtingen zijn wij gaarne bereid.

Hoogachtend,
du ROI Accountants, Belastingadviseurs & IT-Auditors B.V.



D.L.D. Vluggen AA

FINANCIEEL VERSLAG

1 JAARVERSLAG VAN HET BESTUUR

Ingevolge artikel 2:396 lid 7 BW is afgezien van het opstellen van een bestuursverslag over 2021.

JAARREKENING

Balans per 31 december 2021

Winst-en-verliesrekening over 2021

Grondslagen voor waardering en resultaatbepaling

Toelichting op de balans per 31 december 2021

Toelichting op de winst-en-verliesrekening over 2021

Overige toelichtingen

1 BALANS PER 31 DECEMBER 2021

(na resultaatbestemming)

		31 december 2021		31 december 2020	
		€	€	€	€
ACTIVA					
Vlottende activa					
Vorderingen	(2)				
Handelsdebiteuren			4.516		2.083
Liquide middelen	(3)		34.453		44.998
			38.969		47.081

2 STAAT VAN BATEN EN LASTEN OVER 2021

		<u>2021</u>	<u>2020</u>
		€	€
Netto-omzet	(6)	112.956	112.750
Kosten			
Exploitatiekosten park	(8)	110.000	110.000
Algemene kosten	(9)	1.362	841
		<u>111.362</u>	<u>110.841</u>
Bedrijfsresultaat		<u>1.594</u>	<u>1.909</u>
Financiële baten en lasten	(10)	(102)	(92)
Resultaat voor belastingen		<u>1.492</u>	<u>1.817</u>
Belastingen		<u>-</u>	<u>-</u>
Resultaat na belastingen		<u><u>1.492</u></u>	<u><u>1.817</u></u>

3 GRONDSLAGEN VOOR WAARDERING EN RESULTAATBEPALING

ALGEMEEN

Activiteiten

De activiteiten van Stichting Fondsenwerving Hof van Onthaasting, gevestigd te Sittard, bestaan voornamelijk uit het werven van fondsen ten behoeve van casu quo vergaren van gelden middels de aanleg, de exploitatie, het beheer, het onderhoud en de organisatie van het Parc Hoogveld ten behoeve van Stichting Hof van Onthaasting alsmede het verrichten van alle verdere rechtshandelingen, die met het vorenstaande in de ruimste zin verband houden en daartoe bevorderlijk kunnen zijn.

Vestigingsadres, rechtsvorm en inschrijfnnummer handelsregister

Stichting Fondsenwerving Hof van Onthaasting (geregistreerd onder KvK-nummer 14097701) is feitelijk gevestigd op Parklaan 10 te Sittard

ALGEMENE GRONDSLAGEN VOOR DE OPSTELLING VAN DE JAARREKENING

De jaarrekening is opgesteld in overeenstemming met de wettelijke bepalingen van Titel 9 Boek 2 BW en de Richtlijnen voor de jaarverslaggeving voor kleine rechtspersonen die uitgegeven zijn door de Raad voor de jaarverslaggeving.

Activa en passiva worden in het algemeen gewaardeerd tegen de verkrijgings- of vervaardigingsprijs of de actuele waarde. Indien geen specifieke waarderingsgrondslag is vermeld vindt waardering plaats tegen de verkrijgingsprijs. In de balans en de winst-en-verliesrekening zijn referenties opgenomen. Met deze referenties wordt verwezen naar de toelichting.

Vergelijking met voorgaand jaar

De gehanteerde grondslagen van waardering en van resultaatbepaling zijn ongewijzigd gebleven ten opzichte van het voorgaande jaar, met uitzondering van de toegepaste stelselwijzigingen zoals opgenomen in de desbetreffende paragrafen.

GRONDSLAGEN VOOR DE WAARDERING VAN ACTIVA EN PASSIVA

Materiële vaste activa

Bedrijfsgebouwen en terreinen worden gewaardeerd tegen verkrijgingsprijs plus bijkomende kosten of vervaardigingsprijs onder aftrek van lineaire afschrijvingen gedurende de verwachte toekomstige gebruiksduur. Op terreinen wordt niet afgeschreven. Er wordt rekening gehouden met de bijzondere waardeverminderingen die op balansdatum worden verwacht. Voor de vaststelling of voor een materieel vast actief sprake is van een bijzondere waardevermindering wordt verwezen naar de desbetreffende paragraaf.

Materiële vaste activa worden gewaardeerd tegen verkrijgings- of vervaardigingsprijs inclusief direct toerekenbare kosten, onder aftrek van lineaire afschrijvingen gedurende de verwachte toekomstige gebruiksduur en bijzondere waardeverminderingen.

Bijzondere waardeverminderingen van vaste activa

De vennootschap beoordeelt op iedere balansdatum of er aanwijzingen zijn dat een vast actief aan een bijzondere waardevermindering onderhevig kan zijn. Indien dergelijke indicaties aanwezig zijn, wordt de realiseerbare waarde van het actief vastgesteld. Indien het niet mogelijk is de realiseerbare waarde voor het individuele actief te bepalen, wordt de realiseerbare waarde bepaald van de kasstroomgenererende eenheid waartoe het actief behoort.

Van een bijzondere waardevermindering is sprake als de boekwaarde van een actief hoger is dan de realiseerbare waarde; de realiseerbare waarde is de hoogste van de opbrengstwaarde en de bedrijfswaarde. Een bijzonder-waardeverminderingsverlies wordt direct als last verwerkt in de winst-en-verliesrekening onder gelijktijdige verlaging van de boekwaarde van het betreffende actief.

Indien wordt vastgesteld dat een bijzondere waardevermindering die in het verleden verantwoord is, niet meer bestaat of is afgenomen, dan wordt de toegenomen boekwaarde van de desbetreffende activa niet hoger gesteld dan de boekwaarde die bepaald zou zijn indien geen bijzondere waardevermindering voor het actief zou zijn verantwoord. Een bijzondere waardevermindering van goodwill wordt niet teruggenomen.

Vorderingen

Vorderingen worden bij eerste verwerking gewaardeerd tegen de reële waarde van de tegenprestatie, inclusief de transactiekosten indien materieel. Vorderingen worden na eerste verwerking gewaardeerd tegen de geamortiseerde kostprijs. Voorzieningen wegens oninbaarheid worden in mindering gebracht op de boekwaarde van de vordering.

GRONDSLAGEN VOOR DE BEPALING VAN HET RESULTAAT

Algemeen

Het resultaat wordt bepaald als het verschil tussen de opbrengstwaarde van de geleverde prestaties en de kosten en andere lasten over het jaar. De opbrengsten op transacties worden verantwoord in het jaar waarin zij zijn gerealiseerd.

Opbrengstverantwoording

Algemeen

Netto-omzet omvat de opbrengsten uit levering van goederen en diensten en gerealiseerde projectopbrengsten uit hoofde van onderhanden projecten onder aftrek van kortingen en dergelijke en van over de omzet geheven belastingen.

Kosten

Onder kosten algemeen worden kosten verstaan die ten laste van het jaar komen, en die niet direct aan de kostprijs van de geleverde goederen zijn toe te rekenen.

Bedrijfskosten

De lasten worden bepaald met inachtneming van de hiervoor reeds vermelde grondslagen van waardering en toegerekend aan het verslagjaar waarop zij betrekking hebben. Winsten worden verantwoord in het jaar waarin de goederen zijn geleverd c.q. de diensten zijn verricht. Verliezen worden in aanmerking genomen in het jaar waarin deze voorzienbaar zijn.

Financiële baten en lasten

Rentebaten en rentelasten

De rentebaten en -lasten betreffen de op de verslagperiode betrekking hebbende rente-opbrengsten en -lasten van uitgegeven en ontvangen leningen en uitstaande rekening-couranten.

4 TOELICHTING OP DE BALANS PER 31 DECEMBER 2021**ACTIVA****1. Materiële vaste activa**

	Parc Hoogveld
	€
<i>Boekwaarde per 1 januari 2021</i>	
Aanschaffingswaarde	3.322.830
Cumulatieve afschrijvingen en waardeverminderingen	<u>(3.322.830)</u>
	<u>-</u>
<i>Boekwaarde per 31 december 2021</i>	
Aanschaffingswaarde	3.322.830
Cumulatieve afschrijvingen en waardeverminderingen	<u>(3.322.830)</u>
Boekwaarde per 31 december 2021	<u>-</u>

De Stichting Fondsenwerving Hof van Onthaasting heeft afgezien van het recht om de grond, waarop het park zich bevindt, in erfpacht te verkrijgen. Per 1 januari 2009 is het park toegevoegd aan het areaal openbare ruimte van de gemeente Sittard-Geleen. Het park is hiermee eigendom geworden van de gemeente Sittard-Geleen. Aangezien door het ontbreken van dit eigendom er geen toekomstige opbrengsten met betrekking tot het park zullen toekomen aan de Stichting voldoet deze investering niet aan de criteria voor activering. Uit dezen hoofde is de investering volledig afgewaardeerd.

VLOTTENDE ACTIVA**2. Vorderingen**

	31-12-2021	31-12-2020
	€	€
Handelsdebiteuren		
Debiteuren	<u>4.516</u>	<u>2.083</u>

Een voorziening voor vermoedelijke oninbaarheid wordt niet noodzakelijk geacht.

	<u>31-12-2021</u>	<u>31-12-2020</u>
	€	€
3. Liquide middelen		
Rabobank, rekening-courant	34.453	44.998
	<u>34.453</u>	<u>44.998</u>
Een bedrag ad € - staat niet ter vrije beschikking.		

PASSIVA**4. Stichtingsvermogen**

	<u>31-12-2021</u>	<u>31-12-2020</u>
	€	€
Bestemmingsreserve		
	<u>3.274.905</u>	<u>3.274.905</u>

Bijdragen ten behoeve van de aanleg van het park worden rechtstreeks toegevoegd aan de bestemmingreserve. Dit vermogen is uitsluitend bedoeld voor de aanleg van het park.

De totale dotaties aan deze reserve kunnen als volgt worden verdeeld:

Bijdrage "Founding Fathers"	€ 2.663.231
Bijdrage provincie Limburg	€ 300.000
Bijdrage gemeente Sittard	€ 170.000
Sponsoring derden	€ 141.674

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
	€	€
Overige reserves		
Stand per 1 januari	(3.260.270)	(3.262.087)
Resultaatbestemming boekjaar	1.492	1.817
Stand per 31 december	<u>(3.258.778)</u>	<u>(3.260.270)</u>

5. Kortlopende schulden

	<u>31-12-2021</u>	<u>31-12-2020</u>
	€	€
Schulden aan leveranciers en handelskredieten		
Crediteuren	<u>52</u>	<u>-</u>
Overige schulden en overlopende passiva		
Overlopende passiva	<u>22.790</u>	<u>32.446</u>

	<u>31-12-2021</u>	<u>31-12-2020</u>
	€	€
Overlopende passiva		
Accountantskosten	550	450
Ontvangen voorschotten	21.541	31.996
Verzekeringen	699	-
	<u>22.790</u>	<u>32.446</u>

NIET IN DE BALANS OPGENOMEN ACTIVA EN VERPLICHTINGEN

Meerjarige financiële verplichtingen

Beheer en onderhoudsverplichting

De stichting is een financiële verplichting aangegaan met de Gemeente Sittard-Geleen voor een periode van 15 jaar (ingaaude op 1 januari 2009). Jaarlijks zal de stichting € 110.000 bijdragen aan de gemeente voor het onderhoud en beheer van het Parc Hoogveld.

5 TOELICHTING OP DE STAAT VAN BATEN EN LASTEN 2021

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
	€	€
6. Netto-omzet		
Ontvangen bijdragen exploitatiekosten	<u>112.956</u>	<u>112.750</u>
Bezoldiging van (voormalige) bestuurders en commissarissen		
Bestuur heeft over het jaar 2021 geen bezoldiging ontvangen.		
Personeelsleden		
Bij de stichting waren in 2021 geen werknemers werkzaam.		
Overige bedrijfskosten		
<i>7. Exploitatiekosten theehuis</i>		
Energiekosten	2.622	1.896
Alarm theehuis	185	185
	<u>2.807</u>	<u>2.081</u>
Doorbelaste exploitatiekosten	<u>(2.807)</u>	<u>(2.081)</u>
	<u>-</u>	<u>-</u>
<i>8. Exploitatiekosten park</i>		
Onderhouds- en beheerbijdrage gemeente Sittard-Geleen	<u>110.000</u>	<u>110.000</u>
<i>9. Algemene kosten</i>		
Accountantskosten	664	491
Bestuurders aansprakelijkheidsverzekering	698	350
	<u>1.362</u>	<u>841</u>
10. Financiële baten en lasten		
<i>Rentelasten en soortgelijke kosten</i>		
Rente- en bankkosten	<u>(102)</u>	<u>(92)</u>

6 OVERIGE TOELICHTING

Gebeurtenissen na balansdatum

Er hebben geen gebeurtenissen na balansdatum plaatsgevonden die de huidige financiële positie in belangrijke mate doen afwijken van hetgeen uit de balans per 31 december 2021 blijkt of die een verandering of toelichting noodzakelijk maken in de jaarrekening.

Informatieverschaffing over COVID-19-effecten

Sinds eind februari 2020 is de aanwezigheid van het COVID-19-virus in Nederland vastgesteld, met ernstige gevolgen voor de volksgezondheid. Thans zijn er vaccins voor dit virus beschikbaar, welke gedurende 2021 zullen worden ingezet, echter de snelle verspreiding van het virus heeft geleid tot ingrijpende overheidsmaatregelen gericht op het 'maximaal controleren' van het virus. De macro-economische gevolgen in het algemeen, en de omvang van financiële gevolgen voor de vennootschap in het bijzonder (op langere termijn) zijn op dit moment niet in te schatten. Vooralsnog heeft de vennootschap geen negatieve financiële gevolgen ondervonden en maakt zij niet gebruik van de overheidsmaatregelen ter ondersteuning.

Bestemming van de winst 2021

Het bestuur zal de winst over 2021 als volgt te bestemmen:

	2021
	€
Resultaat na belastingen	1.492
Toevoeging overige reserves	1.492

Gezien de negatieve overige reserves en de noodzaak tot aanhouden van een klein werkkapitaal om toekomstige risico's te kunnen opvangen is besloten om de winst niet uit te keren aan de Stichting Hof van Onthaasting.

Bezoldiging van (voormalige) bestuurders en commissarissen

Bestuur heeft over het jaar 2021 geen bezoldiging ontvangen.

Ondertekening van de jaarrekening

Vaststelling jaarrekening

De jaarrekening is aldus opgemaakt en vastgesteld door het bestuur.

Sittard, 11 mei 2022

Stichting Zuyderland Zorg
Namens deze,

.....